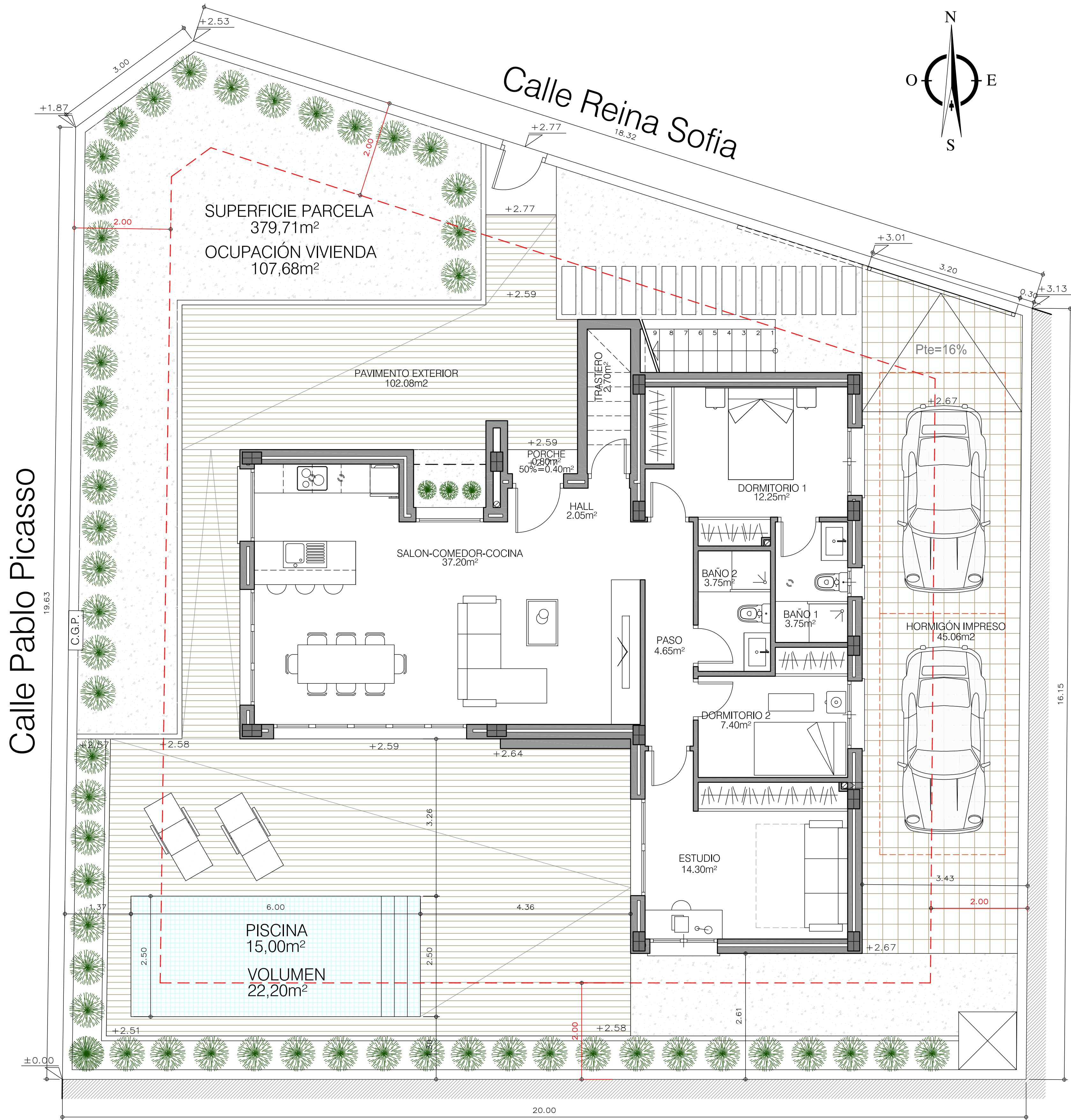
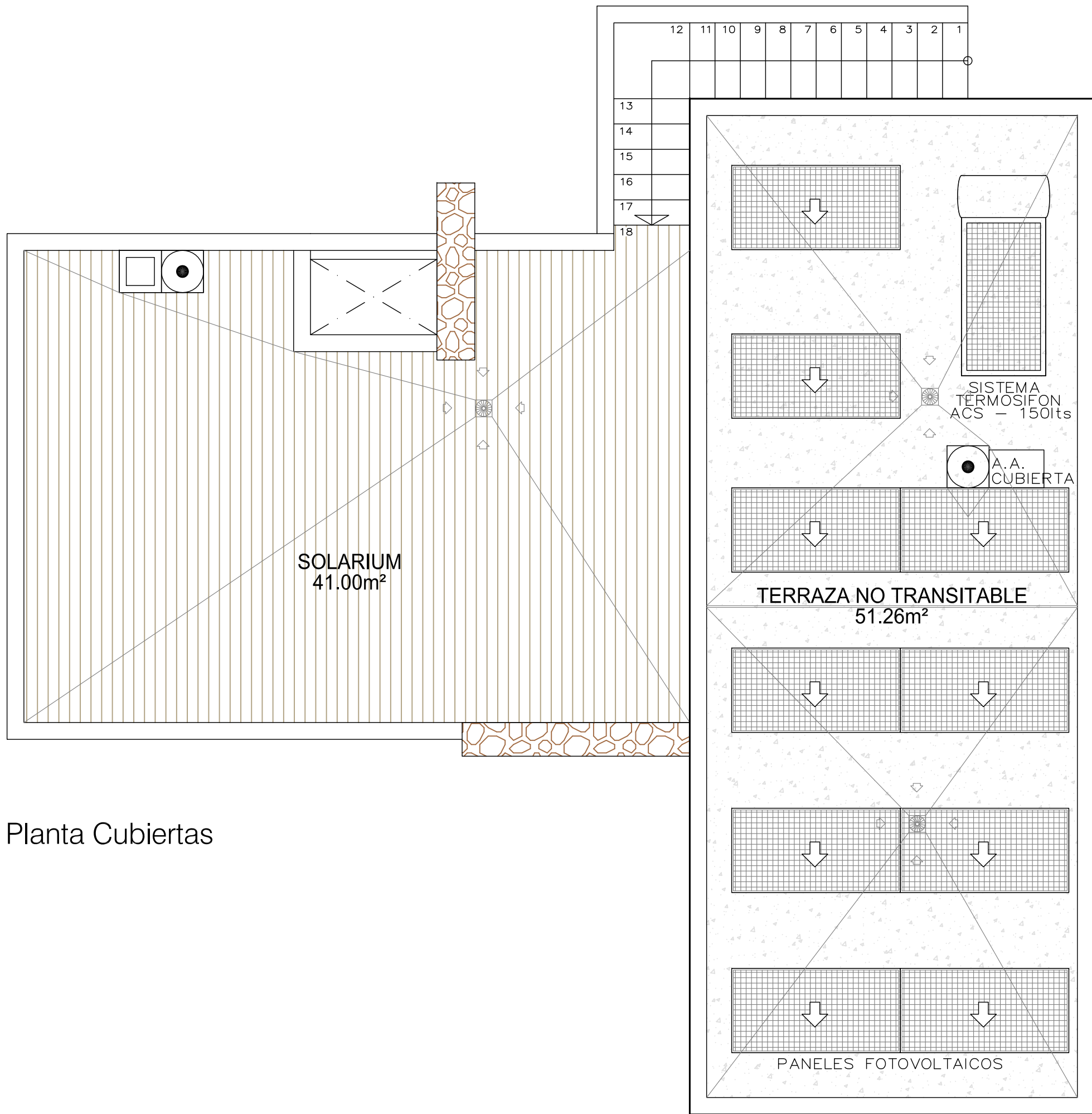


Calle Pablo Picasso



PLANTA PARCELA



Planta Cubiertas

PARCELA D1

SEGUN NORMATIVA 35S3		Según proyecto
SUPERFICIE PARCELA	200,00m²	379,71m²
USO	Residencial	Residencial
EDIFICABILIDAD	1,20 m²/m²	
m² EDIFICABLES	455,65 m²	107,28 m²
RETRANQUEOS	Viv. Aislada 2 m a fachada y lindes Viv. Adosada 2 m a fachada	2 m
OCUPACIÓN	Viv. Aislada 60% Viv. Adosada 70%	
m² OCUPACIÓN	Viv. Aislada 227,80m² Viv. Adosada 265,80m²	107,68 m²

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES VIVIENDA (m2)		
DEPENDENCIAS	Vivienda	
PORCHE 50%		0,40
HALL		2,05
SALON-COMEDOR-COCINA		37,20
PASO		4,65
DORMITORIO 1		12,25
BAÑO 1		3,75
DORMITORIO 2		7,40
BAÑO 2		3,75
ESTUDIO		14,30
BAÑO 2		3,75
TRASTERO		2,70
TOTAL SUP. UTIL VIV.		92,20
SUPERFICIES CONSTRUIDAS		(m²)
PLANTA BAJA 100%		106,88
PLANTA BAJA PORCHE 50%		0,40
TOTAL, SUPERFICIE COSNTRUIDA VIVIENDA		107,28
SUPERFICIE LAMINA DE AGUA - PISCINA		15,00
VOLUMEN DE AGUA, PISCINA		22,20m³